

证券代码：002610

证券简称：爱康科技

公告编号：2021-058

## 江苏爱康科技股份有限公司

### 关于股权收购完成工商变更登记的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

江苏爱康科技股份有限公司（以下简称“公司”或“爱康科技”）于 2019 年 10 月 23 日召开的第四届董事会第七次临时会议及 2019 年 11 月 4 日召开的 2019 年第八次临时股东大会审议通过了《关于全资子公司苏州爱康光电科技有限公司向苏州爱康薄膜新材料有限公司购买土地厂房的议案》，公司全资子公司苏州爱康光电科技有限公司（以下简称“苏州爱康光电”）拟向苏州爱康薄膜新材料有限公司（以下简称“薄膜新材料”）购买土地厂房资产。详见 2019 年 10 月 24 日披露的《关于收购资产暨关联交易的公告》（公告编号：2019-152）。

之后交易方案发生调整，交易对方薄膜新材料拟分立为苏州爱康薄膜新材料有限公司和苏州科聚新材料有限公司（以下简称“科聚新材料”），科聚新材料仅承接土地、厂房资产，不承接任何其他资产、负债。原标的土地厂房除位于张家港经济开发区南区镇北西路的两块土地外其余由科聚新材料持有，即“标的土地厂房”为行政楼 A1、后勤楼 A2、生产厂房 B1、仓库 B2，总建筑面积 44,481.58 平方米，总土地面积 70,128.36 平方米。交易方案由直接收购资产，变更为收购科聚新材料 100%的股权，且标的资产扣除位于张家港经济开发区南区镇北西路的两块土地（评估值为 13,258,602.5 元）。交易对价扣除前述地块评估值，变更为 232,901,397.5 元。详见 2020 年 2 月 21 日披露的《关于收购资产的进展公告》（公告编号：2020-024）。

考虑到科聚新材料的大股东江苏爱康实业集团有限公司（以下简称“爱康实业”）正在进行重整，为使股权转让顺利完成，现交易标的科聚新材料拟再次分立为苏州科聚新材料有限公司（以下简称“新科聚”）和另外一家有限公司（暂未命名，最终名称以工商登记注册为准），新科聚仅承接土地、厂房资产，对苏州爱康光电的其他应付款 221,544,000 元，不承接任何其他资产、负债。“现标的土地厂房”为行政楼 A1、后勤楼 A2、生产厂房 B1、仓库 B2，总建筑面积

44,481.58 平方米，总土地面积 70,128.36 平方米。本次交易方案变更为收购再次分立后的新科聚 100% 的股权，交易作价变更为以北京华亚正信资产评估有限公司出具的《苏州爱康薄膜新材料有限公司拟分立苏州科聚新材料有限公司涉及的苏州爱康薄膜新材料有限公司部分房地产价值资产评估报告》（华亚正信评报字【2020】第 B16-0013 号）的评估值为作价依据，标的资产作价 232,440,641 元。详见 2020 年 7 月 27 日披露的《关于资产交易及关联交易事项的进展公告》（公告编号：2020-099）。

科聚新材料于 2021 年 4 月 14 日分立为新科聚和苏州恩捷新材料有限公司。新科聚仅承接土地、厂房资产及房屋租赁等相关业务，对苏州爱康光电的其他应付款 221,544,000 元，不承接任何其他资产、负债。苏州爱康光电与新科聚的股东爱康实业、吴思远签署了《股权转让协议》，收购新科聚 100% 的股权。苏州爱康光电于 2021 年 4 月 16 日完成了本次收购相关的工商变更登记手续，并取得了张家港市行政审批局核准换发的《营业执照》。苏州爱康光电合计持有新科聚 100% 股权，为公司的全资子公司。新科聚具体登记信息如下：

统一社会信用代码：91320582MA21DXLA8F

名称：苏州科聚新材料有限公司

类型：有限责任公司

住所：张家港市杨舍镇(塘市街道)金塘西路南侧

法定代表人：邹晓英

注册资本：1089.6641 万元人民币

成立日期：2020 年 5 月 7 日

经营范围：一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；金属材料批发；太阳能发电技术服务；化工产品批发（不含危险化学品）；建筑材料批发；五金产品批发；非金属矿及制品批发；煤炭及制品批发；林业产品批发；非居住房地产租赁；商务代理代办服务；电子元器件批发（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

特此公告！

江苏爱康科技股份有限公司董事会

二〇二一年四月二十日